

*A határozati javaslatot törvényességi szempontból
megvizsgáltam:
Németh Dóra aljegyző*

ELŐTERJESZTÉS
Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. január 29-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzati ingatlanok bérleti díjának megállapításáról
Előterjesztő: László Attila polgármester
Előkészítő: Németh Dóra aljegyző

A döntés meghozatala **egyszerű többséget** igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjáról a bérlőkkel kötött szerződések rendelkeznek. Ezek a szerződések tartalmazzák, hogy a bérleti díj összegét minden év március 1-től a KSH által közzétett fogyasztói árindex összegével meg kell emelni.

Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérbeadásáról a képviselő-testület dönt/döntött. A fogyasztói árindexben bekövetkezett változásokat először a tavalyi évben vette figyelembe az önkormányzat, vagy úgy is fogalmazhatunk, hogy a szerződésben foglaltakat először a tavalyi évben érvényesítette.

A bérleti díj összegének meghatározása a képviselő-testület feladata és felelőssége.

A tavalyi évben sikerült valamennyi helyiségre/ingatlanra jogszerű szerződést kötni, és az írásban mindkét fél által aláírtan rögzíteni.

A fogyasztói árindex 2018. évben 2,8 % volt (ezt 2019. január 16. napján tette közzé a Központi Statisztikai Hivatal a honlapján), tehát ezzel kell a bérleti szerződések alapján a bérleti díjakat megemelni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Mórichida Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2019. (I.29.) számú Határozati-javaslat

az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjának megállapításáról

Mórichida Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tekintettel a KSH által közzétett 2018. évi fogyasztói árindex összegére (2,8 %) az alábbiak szerint állapítja meg a bérleti díjak összegét 2018. március 1. napjától:

Hunyadi u. 11. : 24.260 Ft,

Fő u. 60. : 29.500 Ft,

Fő u. 52. és Kőhíd u. 9. : 23.100 Ft,

Fő u. 131. Fodrászüzlet: 5.140 Ft

A képviselő-testület megbízza az aljegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintetteket értesítse.

Felelős: Németh Dóra aljegyző

Határidő: 2019. február 10.

Mórichida, 2019. január 23.

László Attila
polgármester